УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии по
проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду
2026-2027 годов теплоснабжающих,
тепло сетевых организаций и
потребителей тепловой энергии



А.А.Осадченко
«09» апреля 2026 г.

ПРОГРАММА
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, тепло сетевых организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края

1. Общие положения

1.1. Настоящая программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее — программа) разработана в соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Госстроя от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Правил обеспечения готовности к отопительному периоду (далее — Правил обеспечения готовности) и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее — Порядок проведения оценки), утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», содержит информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду и график проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду, определяет работу комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края (далее — Комиссия),

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234.

2. Лица, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду

2.1. Проверка обеспечения готовности к отопительному периоду осуществляется в отношении следующих лиц:

2.1.1 теплоснабжающие и теплосетевые организации;

2.1.2 потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцами встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу.

2.1.3 управляющие организации, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

2.1.4 лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, муниципальными образованиями в случае, если способ управления в многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован.

2.2. Оценка обеспечения готовности лиц, указанных в подпункте 2.1.2 Программы, проводится в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций, принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений).

Оценка обеспечения готовности лиц, указанных в подпунктах 2.1.3. и 2.1.4. Программы проводится в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельных, бойлерных, элеваторных узлов), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которых возложена на лиц, указанных в подпунктах 2.1.3. и 2.1.4. Программы, в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.3. Перечень лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 г. приведен в приложении 1 и 2 к настоящей программе. График проведения оценки обеспечения готовности приведен в приложении 3 к настоящей программе.

2.4. К потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проведению оценки, относятся лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании тепло потребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и

отопления, тепло потребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее — потребители тепловой энергии).

В отношении многоквартирных домов проведение оценки осуществляется путем определения соответствия требованиям настоящей Программы: лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения. В отношении указанных лиц также осуществляется проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду; лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

3. Комиссия по проведению оценки обеспечения готовности

3.1. Проведение оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению оценки обеспечения готовности 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края. Состав комиссии утверждается постановлением главы администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района.

3.2. Число членов комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя, должно быть нечетным.

Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность, возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

3.3. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.

В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

3.4. В состав Комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду включаются по согласованию представители:

1) единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения;

2) Северо-Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);

3) Государственной жилищной инспекции Краснодарского края (в отношении проверки многоквартирных домов);

4) представитель газораспределительной организации, осуществляющей аварийно-диспетчерское обследование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме (при необходимости).

3.5. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами

3.6. Председатель комиссии:

1) возглавляет работу Комиссии;

2) руководит деятельностью Комиссии;

3) утверждает программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду на территории муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края, с указанием графика проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций на территории Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края к отопительному периоду;

5) подписывает акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;

6) организует контроль устранения замечаний к выполнению требований по готовности указанных в оценочном листе и в установленные в нем сроки.

При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

3.7. Секретарь комиссии:

1) организует проведение мероприятий по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет порядок работы Комиссии;

2) оповещает членов Комиссии о дате проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;

3) доводит до членов Комиссии программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;

4) передает единой теплоснабжающей организации (ЕТО) полученный от проверяемого лица заполненный оценочный лист и документы для проверки;

5) передает паспорт готовности для подписания главе Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района;

3.8. Члены Комиссии:

1) изучают представленные теплоснабжающими и теплосетевыми организациями материалы;

2) выносят предложения по вопросам проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

4. Права и обязанности членов комиссии

4.1. Члены Комиссии исполняют распределенные председателем Комиссии обязанности, которые будут установлены в первый день работы комиссии по оценке готовности посредством совещания и имеют права, определенные Правилами.

4.2. В рамках проведения оценки обеспечения готовности проверяемых лиц к отопительному периоду, члены Комиссии должны:

1) разработать и утвердить председателем Комиссии программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, тепло сетевых организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края, содержащую график проведения оценки обеспечения готовности к

отопительному периоду, с указанием даты начала и окончания проведения оценки, при этом срок проведения оценки обеспечения готовности не должен превышать 30 календарных дней с даты начала проведения оценки обеспечения готовности;

2) обеспечить размещение на официальном сайте администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района графика проведения оценки обеспечения готовности и Программы не менее чем за 20 календарных дней, до дня начала проверки;

3) подготовить письменное уведомление лицам, подлежащим проверке, с указанием сроков проведения оценки и даты, к которой необходимо подготовить и представить Комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных п. 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, а также заполненный оценочный лист;

4) направить каждому лицу, подлежащему проверке, письменное уведомление о проведении оценки обеспечения готовности и оценочный лист в электронном виде не менее, чем за 20 календарных дней, до дня начала проверки любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения;

5) передать единой теплоснабжающей организации (ЕТО) полученный от проверяемого лица заполненный оценочный лист и документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленные пунктами 9-11 Правил обеспечения готовности.

ЕТО проводит проверку документов и оценочного листа в течение 10 календарных дней с момента получения, производит расчет значения индекса готовности;

6) обеспечить контроль предоставления ЕТО в Комиссию не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности лица, подлежащего проверке, к отопительному периоду (далее — акт) результатов проверки и произведенного расчета индекса готовности для определения уровня готовности к отопительному периоду лица, подлежащего проверке, и оформления результатов оценки обеспечения готовности;

7) осуществить оценку обеспечения готовности проверяемого лица к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности определить расчетным способом с точностью до 2 знаков после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочном листе. Уровень готовности определить как среднеарифметическое значение индексов готовности объекта оценки обеспечения готовности:

уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимать не более 0,8:

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 335 - 337, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 Правил № 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия разработанного в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимать равным 1.

8) оформить результаты оценки обеспечения готовности в акте по форме, согласно Приложению 5 к Порядку проведения оценки готовности, не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности. Приложить к акту заполненный оценочный лист.

При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований обеспечения готовности, установленным Правилами обеспечения готовности, в оценочном листе указать срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе акта не отражаются.

Сроки выдачи акта определяется председателем (заместителем председателя) Комиссии, но не позднее 10 сентября — для лиц, указанных в подпунктах 2.1.2-2.1.4 программы, не позднее 25 октября — для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

9) подготовить и передать на подпись главе Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского муниципального района паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее — паспорт) по форме согласно Приложению 6 к Порядку проведения оценки в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта если установлен уровень готовности «Готов» или «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний Комиссии и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходит за рамки сроков, установленных пунктом 13 Порядка проведения

оценки. Сроки выдачи паспорта определяются председателем (заместителем председателя) Комиссии, но не позднее 15 сентября — для лиц, указанных в подпунктах 2.1.2-2.1.4 программы, не позднее 1 ноября — для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

10) на основании уведомления об устранении замечаний от лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями:

а) провести повторную оценку обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией такого уведомления;

б) составить акт по результатам повторной проверки и приложить новый оценочный лист;

в) в случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный срок передать в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта данные Северо-Кавказскому управлению Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) или государственной жилищной инспекции Краснодарского края.

11) опубликовать сводную информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности на официальном сайте администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://kirpilskoesp.ru/pages/teplosnabzhenie срок до 1 декабря.

4.3. В рамках проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, в том числе повторной, члены Комиссии имеют право:

1) запрашивать у лица, подлежащего проверке дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности, в том числе в случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в Комиссию и данными единой теплоснабжающей организации.

2) проводить при необходимости по решению Комиссии визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

5. Права и обязанности лица, подлежащего проверке

5.1. В ходе проведения оценки обеспечения готовности в срок, указанный в уведомлении о проведении оценки обеспечения готовности лицо, подлежащее проверке, обязано предоставить в комиссию:

1) документы, подтверждающие выполнение требований готовности к отопительному периоду;

2) заполненный оценочный лист в электронном виде по форме Excel, согласно приложению 2 к Порядку проведения оценки.

5.2. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности лицо, подлежащее проверке обязано:

1) устранить замечания не позднее срока, указанного в акте;

2) предоставить в Комиссию уведомление об устранении замечаний.

5.3. Лицо, подлежащее проверке обязано обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду ЕТО, а также вне указанных сроков (в течение 3-х рабочих дней со дня предварительного оповещения) по требованию ЕТО.

5.4. Лицо, подлежащее проверке, не получившее паспорт готовности до даты, установленной графиком проверок или в отношении которого установлен уровень готовности «Готов с условиями» обязано продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в оценочном листе к акту замечаний. После уведомления лицом комиссии об устранении замечаний осуществляется его повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду с оценочным листом.

Председатель комиссии  А.А.Осадченко

Приложение 1
к программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду
2026-2027 годов
теплоснабжающих,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории
Кирпильского сельского поселения
Усть-Лабинского муниципального
района Краснодарского края

ПЕРЕЧЕНЬ
теплоснабжающих, теплосетевых организации, в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов

№ п/п	Полное наименование теплоснабжающей, теплосетевой организации или владельца тепловых сетей не являющегося теплосетевой организацией	Идентификационный номер налогоплательщика	Адрес местонахождения потребителя тепловой энергии
1	ООО «Усть-Лабинскгазстрой»	2356036356	г. Усть-Лабинск, ул. Кавказская, 15

Председатель комиссии  А.А.Осадченко

Приложение 2
к программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду
2026-2027 годов
теплоснабжающих,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории
Кирпильского сельского поселения
Усть-Лабинского муниципального
района Краснодарского края

ПЕРЕЧЕНЬ
потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов

№ п/п	Полное наименование потребителя тепловой энергии	Идентификаци-онный номер налогоплатель щика	Адрес местонахождения потребителя тепловой энергии
1.	МБОУ СОШ № 11 МО Усть-Лабинский район	2356033394	ст. Кирпильская ул. Советская № 43
2.	МКУК КДЦ «Кирпильский» Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района	2356045907	ст. Кирпильская ул. Красная № 45
3.	МБДОУ № 35	2356033299	ст. Кирпильская ул. Мира № 33

Председатель комиссии А.А.Осадченко



Приложение № 3
к программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду
2026-2027 годов
теплоснабжающих,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории
Кирпильского сельского поселения
Усть-Лабинского муниципального
района Краснодарского края

ГРАФИК
проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п\п	Наименование предприятие	ИНН предприятия учреждения или адрес	Срок проверки
Теплоснабжающие организации			
1.	ООО «Усть-Лабинскгазстрой»	2356036356	06.07.2026 по 10.07.2026
Потребители тепловой энергии (объекты социальной сферы)			
1.	МБОУ СОШ № 11	ст. Кирпильская ул. Советская № 43	05.06.2026 по 04.07.2026
2.	МБДОУ № 35	ст. Кирпильская ул. Мира № 33	05.06.2026 по 04.07.2026
3.	МКУК КДЦ «Кирпильский» Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района	ст. Кирпильская ул. Красная № 45	05.06.2026 по 04.07.2026

Председатель комиссии А.А.Осадченко

Приложение № 4
к программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 2027 годов теплоснабжающих организаций, расположенных на территории Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций

Наименование теплоснабжающей, теплосетевой организации_____

желтые ячейки - значения расчитываются автоматически, запрещено вносить изменения;
зеленые ячейки - выбор значений 0 или 1;
синие ячейки - фактическое численное значение

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для заполненния)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)	Примечания к расчетам показателей готовности
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ				Расчет осуществляется автоматически по формуле: Итсо= Кзакон о тепл*0,9+Кпредп*0,05+Кплан*0,05		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к	–	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	Кзакон о тепл				Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кзакон о тепл = Кфунк*0,05+Крежим.налад*0,01+Ккачест*0,01+Ккомм.учет*0,01+Ккач.строит*0,25+ Кнадеж*0,65+Крезерв*0,01+Кпорядок*0,01

	отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):								
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 – 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	Кфункц				Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кфункц=Кшт*0,1+Ксогл*0,1+Кдисп*0,1+Кперечень*0,1+ Кэксп/произв.инстр*0,1+Кзнаний*0,1+Кобуч*0,1+Котв*0,1+ Кохр.труда*0,1+Ктрен*0,1
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	Кшт				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации

									от 10 мая 2017 г. № 543 (далее – Правила оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон), показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	Ксогл	1			Расчет осуществляется автоматически по формуле: Ксогл=Nсогл/Nвсего РСО в системе т/сн Для единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) применяется вышеуказанная формула, при этом если в системе теплоснабжения отсутствуют другие теплоснабжающие организации, то соглашение ЕТО не заключается и показатель для нее равен 1, иначе указанные ЕТО оцениваются в общем порядке по принципу: наличие – 1

									отсутствие – 0.
1.1.2.1			Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	–	Nсогл	1			Фактическое значение, равное количествусоглашений об управлении системой теплоснабжения
1.1.2.2			Количество организаций всего в системе теплоснабжения	–	Nвсего РСО в системе т/сн	1			Фактическое значение, равное количеству организаций всего в системе теплоснабжения
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 <1> (далее - Правила N 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Показатель наличия положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	Кдисп				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	Кперечень				Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кперечень= КпереченьОПО*0,5+ Кперечень неОПО*0,5 Если в отношении объекта оценки какой-

		оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)							либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.4.1, 1.1.4.2 настоящего оценочного листа не применим (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по принципу: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.1.4.1			Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	КпереченьОПО				В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируются, значение принимается равным 1.

1.1.4.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	Кперечень неОПО				В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если объекты, не являющиеся ОПО, не эксплуатируются, значение принимается равным 1. Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.05.2017 № 543 (далее – Правила оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон), показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности

									прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.1.5		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	Кэкспл/произв. инстр	1			Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов	0,1	Кзнаний	0			Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кзнаний= Кпроток *0,5+Кудост *0,5 Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.6.1, 1.1.6.2 настоящего оценочного листа не применим (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в

		- Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил N 511, и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей						соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по принципу: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.1.6.1			Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	0,5	Кпров зн не ОПО				В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если объекты, не являющиеся ОПО, не эксплуатируются, значение принимается равным 1. Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и

									тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.05.2017 № 543 (далее – Правила оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон), показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.1.6.2			Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов	0,5	Кпров зн ОПО				В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируются,

			проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО						значение принимается равным 1.
1.1.7		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	Кобуч	1			Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае, если ОПО не эксплуатируются, то Кобуч принимается равным 1.
1.1.8		Установленные пунктом 7 Правил N 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или)	0,1	Котв				Котв = Котв неОПО*0,5+ Котв ОПО*0,5 Если в соответствии с пунктом 21 Порядка в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.8.1, 1.1.8.2 настоящего

		к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО						оценочного листа не применим (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по принципу: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.1.8.1			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	Котв неОПО				В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если объекты, не являющиеся ОПО, не эксплуатируются, значение принимается равным 1 Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения

									оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.1.8.2			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	Котв ОПО	1			В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируются, значение принимается равным 1.

1.1.9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	Кохр.труда				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил	Показатель наличия программ	0,1	Ктрен				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от

		N 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок						следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	Крежим.налад	0			Расчет осуществляется автоматически по формуле: Крежим.налад=Ктемп.граф*0,5+Крежим.карт*0,5
1.2.1		Разработанные и утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	Ктемп.граф				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

		и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)							
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил N 511 (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	Крежим.карт				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил N 511, пункта 278 Правил	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	Ккачест				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

		промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)							
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений" (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	Ккомм.учет				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.5	Обеспечивать проверку качества строительства,	Разработанный в соответствии с	Показатель наличия	0,25	Ккач.строит				Необходимо выбрать одно значение, в

	реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил N 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта						зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0. Значение индекса готовности Итсо не может быть более 0,8 в случае, если данный

									показатель равен 0.
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.23 - 9.3.29 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	Кнадеж	0,06			Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кнадеж=Косвид*0,01+Кобслед*0,05+ Кдым.труб*0,05+Киспыт*0,01+ Кгидр*0,4+Кшурф*0,01+Кочист.промыв*0,4+ Кэлектр.сопр*0,01+Кнасос стан*0,01+Ктопл*0,03+ Кматер*0,01+Кстрах*0,01
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	Косвид				Расчет осуществляется автоматически по формуле: Косвид= Косвид ОПО *0,5+ Косвид не ОПО*0,5 Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.6.1.1, 1.6.1.2 настоящего оценочного листа не применим (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по принципу: наличие – 1; отсутствие – 0.

		проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил N 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)							
1.6.1.1			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося	0,5	Косвид не ОПО				В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, необходимо выбрать одно значение, в

			ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации						зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если объекты, не являющиеся ОПО, не эксплуатируются, значение принимается равным 1. Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительных период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.

1.6.1.2			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Косвид ОПО	1			В случае эксплуатации ОПО необходимо выбрать одно значение в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Если ОПО не эксплуатируются, значение принимается равным 1.
1.6.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил N 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	Кобслед				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель

									готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.6.3		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил N 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	Кдым.труб	1			Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, Кдым.труб принимается равным 1. Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к

									работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.6.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правил N 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению	0,01	Киспыт	1			Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, Киспыт принимается равным 1. Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к

			гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей						работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил N 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	Кгидр				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае, тепловые сети не эксплуатируются, Кгидр принимается равным 1. Значение индекса готовности Итсо не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за	0,01	Кшурф				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети

		непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил N 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке						проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, Кшурф принимается равным 1.
1.6.7		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил N 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Кочист.промыв				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в

									следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0. Значение индекса готовности Итсо не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.6.8		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил N 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	Кэлектр.сопр				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае, если тепловые сети не эксплуатируются, Кэлектр.сопр принимается равным 1.
1.6.9		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил N 511 (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	Кнасос.стан				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.6.10		Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	Ктопл				Расчет осуществляется автоматически по формуле: Ктопл= Кдогтопл*0,5+ Кзапаст*0,5

		(аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 <5> (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)							
1.6.10.1			Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного	0,5	Кдогтопл				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: Кдогтопл=1, если подтверждено наличие договоров; Кдогтопл=0, если не подтверждено наличие договоров

			периода						
1.6.10.2			Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	Кзапаст				Значение выставляется автоматически, в зависимости от следующих условий: Кзапаст=1, если Запасфакт≥Запаснормат Кзапаст=0, если Запасфакт<Запаснормат Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: Кзапаст=1, если Запасфакт≥Запаснормат Кзапаст=0, если Запасфакт<Запаснормат

1.6.10.2.1			Фактический объем запаса топлива, тысячи тонн	–	Запасфакт	1			фактическое значение объема запаса топлива, тыс. т.
1.6.10.2.2			Утвержденный нормативный объем запаса топлива, тысячи тонн	–	Запаснормат				фактическое значение утвержденного нормативного запаса топлива, тыс. т
1.6.11		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил N 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <6> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	Кматер				Расчет осуществляется автоматически по формуле:

				–	Кинвент				Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно последней инвентаризации
1.6.11.1				–	Кперечня				Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно перечню
1.6.12		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Кстрах				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0. В случае эксплуатации только объектов, не являющиеся ОПО, значение принимается равным 1.

		объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9							
1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию	0,01	Крезерв				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

		Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <7>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)	систем теплоснабжения							
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил N 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <8>, порядок	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	Кпорядок				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

		(план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)							
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпредп				Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

	статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности)							

		(подпункт 9.2 пункта 9 Правил)							
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	Кплан	1			Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0



Председатель комиссии А.А.Осадченко

Приложение № 5
к программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 2027 годов теплоснабжающих организаций, расположенных на территории Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского района

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026/2027 гг. потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

Потребитель_____

Адрес:

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для	Примечания к расчетам показателей готовности	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)	

						заполненния)			
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ	0,78	Расчет осуществляется автоматически по формуле: Ипотр=Кзакон о тепл*0,85+ Кжил.фонд*0,06 +Кгаз*0,02+Кпредп*0,05+Кплан* 0,02				
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	–	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	Кзакон о тепл	0,81	Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кзакон о тепл=Кбезопасн*0,8+Крежим*0,03+ Кзадолж*0,15+Кучет*0,02		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	Кбезопасн	0,97	Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кбезопасн=Кпромыв*0,31+Кгидр*0,31+Карм*0,01+ Котв*0,01+Киспыт*0,31+Кперечень*0,01+ Кэкспл/произв.инстр*0,01+Кпаспорт.тепл.пункт*0,01+Кшт*0,01+ Крегул.темпер*0,01		

1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 (далее - Правила N 511) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	Кпромыв	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности Ипотр не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.		
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	Кгидр	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности Ипотр не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.		

		рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил N 511 (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)							
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	Карм	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
1.1.4		Установленные пунктом 7 Правил N 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Котв	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		

		228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)							
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	Киспыт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности Ипотр не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.		

		тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил N 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)							
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	Кперечень	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		

1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кэкспл/произв.инстр	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил N 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	Кпаспорт.тепл.пункт	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на	0,01	Кшт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		

		договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	техническое обслуживание, энергосервисных контрактов						
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил N 511 (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Крегул.темпер	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11,	Показатель обеспечения соблюдения	0,03	Крежим	1	Расчет осуществляется автоматически по		

	режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	11.5.19 пункта 11 Правил	указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии				формуле: Крежим=0,5*Кврез+0,5*Ктех.готов		
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Кврез	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Ктех.готов	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		

		визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)							
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	Кзадолж	0,05	Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кзадолж=Кдоговор*0,05+Ксвер*0,95		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	Кдоговор	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую	Показатель отсутствия	0,95	Ксвер	0	Необходимо выбрать одно		

		энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности				значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Кучет	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кучет=Кпровер.уз.уч*0,5+Кпровер.кип*0,5		
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 №	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпровер.уз.уч	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		

		1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)							
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Кпровер.кип	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Кжил.фонд	0	Расчет осуществляется автоматически по формуле: Кжил.фонд=Кконтур*0,7+Кдезинф*0,3		
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Кконтур	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		

		пункта 11 Правил)							
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	Кдезинф	0	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
3	Обеспечить выполнение требования,	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5	Показатель обеспечения	0,02	Кгаз	1	Расчет осуществляется		

	предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению				автоматически по формуле: Кгаз=Кдым.вент*0,5+Кдогов.тех.обсл*0,5 Если газовое оборудование в многоквартирном доме не используется, Кгаз принимается равным 1.		
3.1			Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	Кдым.вент	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	Кдогов.тех.обсл	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		

4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 6, 32, 35, 59, 60, 66, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 337, 375, 393, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпредп	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		

	пункта 404, пунктов 408, 409, 412, 435 - 439, 446 - 448, 450 Правил N 511, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)								
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Кплан	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0		

Председатель комиссии А.А.Осадченко