

ПРОТОКОЛ № 2

**общего собрания участников долевой собственности
земельного участка сельскохозяйственного назначения
с кадастровым номером 23:35:0401000:363**

Председатель собрания



Войненко В.И.

Секретарь собрания



Ляпах Т.С.

ст. Кирпильская 2025 г.

Протокол № 2
общего собрания участников долевой собственности
в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым
номером 23:35:0401000:363

Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст. Кирпильская
четырнадцатое октября две тысячи двадцать пятого года

Дата проведения собрания: 14 октября 2025 года.

Место проведения собрания: Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст. Кирпильская, ул. Красная № 45

Общее количество участников долевой собственности: 84 собственника.

Общее количество присутствующих на собрании: 22 собственника.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 10 ч. 00 минут.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 10 ч. 30 минут.

Время открытия общего собрания: **10 ч. 30 минут.**

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок проводится в соответствии с требованиями ст.14.1 Федерального закона от 24.07.2002г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» по предложению арендатора земельного участка, находящегося в общей долевой собственности АО фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева.

Сообщение о времени и месте проведения общего собрания участников долевой собственности было размещено 29 августа 2025 года на информационных щитах на территории Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района, на официальном сайте Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района в сети «Интернет» (<https://kirpilskoesp.ru/pages/publicnye-slushaniya>) и опубликовано в краевой газете «Кубань сегодня», № 51 (5224) от 29 августа 2025 года в соответствии с требованиями п.3 Постановления главы администрации Краснодарского края от 3 декабря 2002 года №1369 «Об утверждении перечня средств массовой информации, в которых осуществляется обязательная публикация сообщений, связанных с реализацией прав и обязанностей участников земельных отношений». Согласно приложению, к названному постановлению к краевой газете отнесена газета «Кубань Сегодня».

Удостоверение полномочий присутствующих на собрании лиц производило уполномоченное на основании распоряжения администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района № 193-р от 21.08.2025 года должностное лицо администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района – Ермакова Дарья Алексеевна.

Допуск к голосованию участников собрания проведен на основании документов, удостоверяющих личность, документов, удостоверяющих право на земельные доли, а также документов, подтверждающих полномочия лиц на участие в общем собрании.

Неотъемлемой частью настоящего протокола является список присутствующих на собрании **14 октября 2025** года участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:35:0401000:363**, площадью 522,1834 га, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский (**Приложение №1** к настоящему протоколу).

По окончании регистрации всех лиц, участвующих в собрании доложено о том, что для участия в общем собрании зарегистрировались 22 участника долевой собственности, что составляет 26 % их общего числа, которые в совокупности владеют 3037534/8269901 земельными долями, что соответствует 303,1867 га, и составляет 58,17 % долей в праве общей собственности на земельный участок.

Согласно п.5 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для признания общего собрания правомочным принимать решения по вопросам повестки дня, необходимо присутствие на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем

50 процентов их общего числа, или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня. Собрание открыто в 10 часов 30 минут.

До начала проведения собрания и голосования по вопросам повестки дня присутствующим разъяснено, что в соответствии с п.8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение общего собрания считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании или большинство участников общего собрания.

Вопросов по порядку определения кворума и голосования по вопросам повестки дня собрания от участников собрания не поступило.

Оглашена повестка дня общего собрания:

1. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

2. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а так же заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий;

Уполномоченное должностное лицо Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района Ермакова Дарья Алексеевна предложила избрать председателя и секретаря общего собрания. В качестве председателя была предложена кандидатура Войненкова Виктора Ивановича, в качестве секретаря была предложена кандидатура Ляпах Татьяны Самуиловны. Голосование проводилось поднятием рук. Подсчет голосов вела Ермакова Дарья Алексеевна и Ляпах Татьяна Самуиловна.

Итоги голосования:

«ЗА» - 22 участника собрания, владеющие в совокупности земельными долями 3037534/8269901 (что соответствует – 303,7534 га) и составляет 100% долей от общего числа долей собственников присутствующих на собрании;

«ПРОТИВ» - 0 (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)

Решили:

Избрать председателем общего собрания – Войненкова Виктора Ивановича.

Избрать секретарем собрания – Ляпах Татьяну Самуиловну.

Подсчет поданных голосов по всем вопросам повестки дня настоящего собрания возложить на Ермакову Дарью Алексеевну и Ляпах Татьяну Самуиловну.

1. По первому вопросу повестки дня «Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности» выступил председательствующий указывая, что земли сельскохозяйственного назначения как особо ценный природный ресурс и основное средство производства в сельском хозяйстве требуют регулярной обработки, мелиорации, поддержания севооборота, защиты от вредных культур, что может быть достигнуто при условии стабильности земельных отношений по владению и пользованию указанными землями.

В силу ст.9 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в аренду могут быть переданы прошедшие государственный кадастровый учет земельные участки, находящиеся в долевой собственности. Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения может быть подписан лицом, уполномоченным решением общего собрания участников долевой собственности совершать без доверенности сделки с таким земельным

участком, если условия указанного договора соответствуют условиям, определенным решением общего собрания участников долевой собственности.

В настоящее время в отношении земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, действует Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения: при множественности лиц на стороне арендодателей, № 257, от 05.11.2014 г., дата государственной регистрации: 28.11.2014, номер государственной регистрации: 23-23-33/055/2014-487. Арендатором земельного участка является АО фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева. Весь период действия договора аренды арендатором, обязательства исполняются надлежащим образом, арендная плата вносится в полном объеме и в сроки, установленные договором.

На обсуждение собрания ставится вопрос об условиях действующего договора аренды земельного участка с кадастровым номером **23:35:0401000:363**, площадью 522,1834 га, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, находящегося в долевой собственности, в части установления размера арендной платы, срока его действия, прав и обязанностей сторон.

Так, собранию предложено определить условия договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей № 257, от 05.11.2014 г., с кадастровым номером **23:35:0401000:363**, площадью 522,1834 га, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, находящегося в долевой собственности, согласно приложенному проекту дополнительного соглашения (Приложение № 2), ежегодная арендная плата, по которому исходя из расчета стандартной доли в праве 34000/8269901 (3,4 га) складывается из трех показателей и равна их сумме:

- часть арендной платы **в натуральном выражении**, а именно:

Вид арендной платы	Ежегодный размер в натуре	Период выдачи (ежегодно)
Зерно пшеницы фуражной	2500 кг	с 1 августа по 30 сентября
Сахар	100 кг	с 1 октября по 30 сентября
Масло подсолнечное	22 л	с 1 октября по 20 декабря
Мука пшеничная	50 кг	с 1 сентября по 20 декабря

Арендодатель вправе получить данную часть арендной платы в денежном выражении в соответствии с эквивалентом рыночной стоимости выдаваемой продукции. Рыночная стоимость определяется Арендатором исходя из средней стоимости реализации Арендатором аналогичной продукции (или: эквивалент стоимости определяется Приказом по предприятию на начало года)

- часть арендной платы **в сумме денежных средств**, равных сумме земельного налога, предусмотренного действующим законодательством;

- денежные средства в сумме, равной стоимости, указанной в п 2.4.1. и 2.4.2. умноженной на коэффициент $t/(100-t)$, где t - ставка налога на доходы физических лиц, установленная ст. 224 НК РФ, действующая на дату перечисления арендной платы Арендодателю.

Общество выступает налоговым агентом по НДФЛ в отношении всей суммы арендной платы: исчисляет НДФЛ с дохода Арендодателя, удерживает налог при выплате дохода физлицу и перечисляет его в бюджет (п. 2 ст. 226, ст. 228 НК РФ).

- денежные средства (единовременная материальная помощь) гражданам, понесшим расходы, связанные с погребением пайщика Арендатора на погребение исходя из даты обращения в размере 20 000,00 (двадцать тысяч) рублей (без учета НДФЛ), если более высокий размер не установлен договорами аренды.

Продлить срок действия Договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей № 257, от 05.11.2014 г., до 01.12.2039.

После обсуждения условий договора аренды, председательствующий предложил присутствующим принять решение по первому вопросу повестки дня.

По данному вопросу повестки дня голосовали поднятием рук. Подсчет поданных голосов вела счетная комиссия.

Итоги голосования:

«ЗА» - 22 участника собрания, владеющие в совокупности земельными долями 3037534/8269901 (что соответствует – 303,7534 га) и составляет 100% долей от общего числа долей собственников присутствующих на собрании;

«ПРОТИВ» - 0 (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)

Решили по первому вопросу повестки дня:

Определить условия Договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей № 257, от 05.11.2014 г., на земельный участок с кадастровым номером **23:35:0401000:363**, площадью 522,1834 га, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский, согласно прилагаемому проекту дополнительного соглашения к договору аренды (Приложение № 2), ежегодная арендная плата, по которому исходя из расчета стандартной доли в праве 34000/8269901 (3,4 га) складывается из трех показателей и равна их сумме:

- часть арендной платы **в натуральном выражении**, а именно:

Вид арендной платы	Ежегодный размер в натуре	Период выдачи (ежегодно)
Зерно пшеницы фуражной	2500 кг	с 1 августа по 30 сентября
Сахар	100 кг	с 1 октября по 30 сентября
Масло подсолнечное	22 л	с 1 октября по 20 декабря
Мука пшеничная	50 кг	с 1 сентября по 20 декабря

Арендодатель вправе получить данную часть арендной платы в денежном выражении в соответствии с эквивалентом рыночной стоимости выдаваемой продукции. Рыночная стоимость определяется Арендатором исходя из средней стоимости реализации Арендатором аналогичной продукции (или: эквивалент стоимости определяется Приказом по предприятию на начало года)

- часть арендной платы **в сумме денежных средств**, равных сумме земельного налога, предусмотренного действующим законодательством;

- денежные средства в сумме, равной стоимости, указанной в п 2.4.1. и 2.4.2. умноженной на коэффициент $t/(100-t)$, где t - ставка налога на доходы физических лиц, установленная ст. 224 НК РФ, действующая на дату перечисления арендной платы Арендодателю.

Общество выступает налоговым агентом по НДС в отношении всей суммы арендной платы: исчисляет НДС с дохода Арендодателя, удерживает налог при выплате дохода физлицу и перечисляет его в бюджет (п. 2 ст. 226, ст. 228 НК РФ).

- денежные средства (единовременная материальная помощь) гражданам, понесшим расходы, связанные с погребением пайщика Арендатора на погребение исходя из даты обращения в размере 20 000,00 (двадцать тысяч) рублей (без учета НДС), если более высокий размер не установлен договорами аренды.

Продлить срок действия Договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей № 257, от 05.11.2014 г., до 01.12.2039 года.

2. По второму вопросу повестки дня: «О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий» участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером **23:35:0401000:363**, площадью

522,1834 га, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский, без доверенности действовать при государственной регистрации прав и недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности а также заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей, дополнительные соглашения к нему с правом подписи договора аренды и дополнительного соглашения от всех собственников, подачи заявления о государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о приостановлении, возобновлении, прекращении государственной регистрации, о внесении изменений в сведения ЕГРП, получения зарегистрированных документов, в том числе представлять интересы участников долевой собственности в праве на земельный участок по всем вопросам, связанным с государственной регистрацией договора аренды и дополнительных соглашений к договору аренды, подписывать необходимые заявления и представлять документы, совершать иные действия, связанные с данным поручением. Срок полномочия предложено определить 3 (три) года.

Представителем предложена кандидатура **Ляпах Татьяны Самуиловны**, 28 декабря 1978 года рождения, место рождения: п. Актау Карагандинской области, паспорт гражданина Российской Федерации серии 03 23 № 685398, выдан ГУ МВД России по Краснодарскому краю 22 января 2024 года, код подразделения 230-031, зарегистрированную по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, ст. Выселки, пер. Энгельса, 1, и **Каретниковой Ирины Алексеевны**, 29.09.1976 года рождения, место рождения: город Энгельск-2 Саратовской области, паспорт 03 22 № 020245 выдан 21.10.2021 г. ГУ МВД России по Краснодарскому краю, код подразделения 230-031, зарегистрированную по адресу: Россия, Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, переулок Коминтерна, 30

После обсуждения кандидатуры представителя, объема и срока его полномочий, председательствующий предложил присутствующим принять решение по второму вопросу повестки дня.

По данному вопросу повестки дня голосовали поднятием рук. Подсчет поданных голосов вела счетная комиссия.

Итоги голосования:

«ЗА» - 22 участника собрания, владеющие в совокупности земельными долями 3037534/8269901 (что соответствует – 303,7534 га) и составляет 100% долей от общего числа долей собственников присутствующих на собрании;

«ПРОТИВ» - 0 (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)

Решили: Уполномочить сроком на 3 (три) года **Ляпах Татьяну Самуиловну**, 28 декабря 1978 года рождения, место рождения: п. Актау Карагандинской области, паспорт гражданина Российской Федерации серии 03 23 № 685398, выдан ГУ МВД России по Краснодарскому краю 22 января 2024 года, код подразделения 230-031, зарегистрированную по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, ст. Выселки, пер. Энгельса, 1, и **Каретникову Ирину Алексеевну**, 29.09.1976 года рождения, место рождения: город Энгельск-2 Саратовской области, паспорт 03 22 № 020245 выдан 21.10.2021 г. ГУ МВД России по Краснодарскому краю, код подразделения 230-031, зарегистрированную по адресу: Россия, Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, переулок Коминтерна, 30, от имени всех участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером **23:35:0401000:363**, площадью 522,1834 га, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский, без доверенности действовать при государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, а также заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, дополнительные соглашения к нему с правом подписи договора аренды и дополнительного соглашения от всех собственников, подачи заявления о государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о приостановлении, возобновлении, прекращении государственной регистрации, о внесении изменений в сведения ЕГРП, получения зарегистрированных документов, в том числе представлять интересы участников долевой собственности в праве на земельный участок по всем вопросам, связанным с

государственной регистрацией договора аренды и дополнительных соглашений к договору аренды, подписывать необходимые заявления и представлять документы, совершать иные действия, связанные с данным поручением.

Председатель общего собрания объявил общее собрание участников долевой собственности закрытым в 10 ч.45 минут.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится в администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района.

К протоколу прилагается:

1. Список участников общей долевой собственности, допущенных на участие в общем собрании на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:35:0401000:363**, площадью 522,1834 га, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский (Приложение 1).

2. Проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей (Приложение 2).

3. Распоряжение администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района № 193-р от 21.08.2025 г.

4. Копия паспорта.

Председатель собрания:

Войченко Виктор Иванович ИМЭ

Секретарь собрания:

Ленка Татьяна Самуиловна ИР

Уполномоченное должностное лицо

Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района

Ермакова Ирина Алексеевна ЕР



Список присутствующих на собрании участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:35:0401000:363, расположенный по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, площадь 522,1834 га.

№ п/п	Ф.И.О. арендателя, дата рождения	Паспортные данные	Адрес регистрации	Размер доли в праве собственности	га	Полномочия представителя-доверенность	Документ удостоверяющий права на землю	Основания регистрации права	Подпись лица участвующего в собрании
1	Беза Владимир Иванович 28.05.1954 г.	40 00 №526641, выдан 04.05.2001, 5 отделом милиции Центрального района Санкт-Петербурга	Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, дом №69, кв. 39	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-001 от 10.10.2014	
2	Бережной Николай Данилович, 11.08.1941 г.	03 06 №414476, выдан 25.04.2007, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Киргильская, ул. Ломоносова, дом №12	34000/8269901 34000/8269901	6,8	доверенность на имя Ляпах Т.С. удостоверена нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербаковой В.Г. 21.05.2025 г. зарегистрировано в реестре № 23/316-и/23-2025-4-132	Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-005 от 10.10.2014 23-35:0401000:363-23/241/2024-255 от 02.08.2024	
3	Богданова Любовь Стефановна, 23.10.1941 г.	03 03 №255362, выдан 31.07.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Киргильская, ул. М. Горького, дом №35	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-35:0401000:363-23/033/2019-152 от 05.09.2019	
4	Брижак Валентина Михайловна, 14.01.1953	03 04 №245411, выдан 12.03.2003, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, х. Безлесный, ул. Садовая, дом №3	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-35:0401000:363-23/033/2018-89 от 29.08.2018	
5	Гарашенко Валентина Петровна 04.12.1939 г.	03 01 №868008, выдан 27.04.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Дзубратский, ул. Коммунальная, дом №4, кв. 5	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-012 от 10.10.2014	
6	Дуля Татьяна Павловна 19.08.1972 г.	03 03 №418967, выдан 11.09.2002, Кореновский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Коммунаров, дом №45-а	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-019 от 10.10.2014	
7	Жукова Галина Сергеевна 14.04.1967 г.	74 11 №790671, выдан 27.04.2012, Отдел УФМС России по Ямало-Ненецкому автономному округу в г. Новый Уренгой	Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, пр. Ленинградский, дом №15В, кв. 603	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23/033-23/33/801/2015-9313/2 от 14.08.2015	
8	Кабакова Ирина Викторовна 10.07.1972 г.	03 17 №780284, выдан 29.07.2017 г., ОУФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе, 230-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Киргильская, ул. Первомайская, дом №76	34000/8269901	3,4	доверенность на имя Ляпах Т.С. удостоверена нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербаковой В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-и/23-2025-4-179	Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-022 от 10.10.2014	

9	Князева Наталья Васильевна 01.02.1980	03 03 №026153, выдан 27.05.2002, УВД Центрального округа города Краснодара Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, район. Усть- Лабинский, г. Усть- Лабинск, ул. Ладожская, д. 149	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23:35:0401000:363-23/033/2018-114 от 21.12.2018	
10	Компанией Вера Васильевна 05.11.1944 г.	03 00 №841181, выдан 14.05.2001, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть- Лабинск, ул. Восточная, дом №115	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-025 от 10.10.2014	
11	Корнева Елена Владимировна 07.12.1965 г.	03 10 №696796, выдан 25.12.2010, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Прикубанском округе гор. Краснодара	350028, край. Краснодарский, г. Краснодар, Прикубанский округ ул. Восточно- Кругликовская, дом № 47, корп. 2 кв. кв. 708	34000/8269901	3,4	доверенность на имя Ляпах Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербаковой В.Г. от 24.05.2025 г.зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025^-162	Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23:35:0401000:363-23/241/2022-232 от 27.09.2022	<i>oj</i>
12	Левченко Галина Марковна 13.08.1941 г.	03 03X9446321, выдан 05.11.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Чернышевского, дом №12	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-033 от 10.10.2014	
13	Лихонина Любовь Григорьевна 12.02.1951 г.	0303 №758597, выдан 26.11.2002, ППС УВД Карасунского округа гор. Краснодара	350080, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им Тюляева, д. 10, кв. 17	17000/8269901	1,7		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23:35:0401000:363-23/241/2020-189 от 02.10.2020	
14	Лысаков Николай Николаевич 05.12.1963 г.	03 09 №464709, выдан 19.04.2010, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, пер. Рыночный, дом №16	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-037 от 10.10.2014	
15	Мезенцев Игорь Васильевич 06.11.1972 г.	03 04 №839889, выдан 05.09.2003, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Партизанская, дом №12	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-043 от 10.10.2014	
16	Муровнена Александра Андреевна 01.09.1943 г.	03 03 №446560, выдан 10.11.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края, 232- 055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Первомайская, дом №29	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляпах Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербаковой В.Г. от 05.06.2025 г.зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-222	Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23/033-23-23-33/057/2014-046/1 от 17.04.2015	<i>y</i>
17	Нежута Валентина Филипповна 08.12.1955 г.	03 00 №885468, выдан 04.07.2001, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Заречная, дом №14	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23:35:0401000:363-23/033/2018-106 от 29.10.2018	.

)

)

18	Непиева Елена Ивановна 05.03.1942 г.	03 01 №703148, выдан 05.04.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края, 232-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Корпильская, ул. Советская, дом №85	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Липих Т.С. удостоверена нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербаковой В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-183	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-050 от 10.10.2014	
19	Нечаев Евгений Андреевич 06.10.2004 г.	03 19 №508203, выдан 24.01.2020, ГУ МВД Россия по Краснодарскому краю	352307, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, ст-ца Корпильская, ул. Кубанская, д. 8	17000/8269901	1,7		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-35:0401000:363-23/241/2020-188 от 02.10.2020	
20	Новоселова Элла Николаевна 28.07.1957 г.	60 05 №516266, выдан 19.10.2005, ОБД Ворышиновского р-на тор. Ростов-на-Дону	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, дом №19, кв. 50	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23/033-23/999/001/2016-3412/2 от 24.10.2016	
21	Полтовцев Владимир Юрьевич 11.10.1989 г.	03 09 №289800, выдан 03.11.2009, ОУФМС Россия по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Корпильская, ул. Чернышевского, дом №12	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-056 от 10.10.2014	
22	Полтовцев Степан Иванович 11.01.1939 г.	03 03 №446322, выдан 05.11.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Корпильская, ул. Чернышевского, дом №12	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-057 от 10.10.2014	
23	Полтовцева Наталья Николаевна 19.06.1968 г.	03 19 №216668, выдан 06.02.2019, ГУ МВД Россия по Краснодарскому краю	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Корпильская, ул. Угловая, дом №95	17000/8269901	1,7		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-35:0401000:363-23/033/2019-135 от 13.06.2019	
24	Памчура Ирина Васильевна, 24.09.1963 г.	91 09 №564779, выдан 13.04.2010, Отделением ОФМС России по Карачаево-Черкесской Республике в Зеленчукском районе	369140, Респ. Карачаево-Черкеская, р-н. Зеленчукский, ст-ца Зеленчукская, ул. Победа, д. 195	51000/8269901	5,1		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-35:0401000:363-23/241/2022-238 от 26.12.2022	
25	Пономаренко Галина Владимировна 07.11.1961 г.	03 06 №268097, выдан 17.11.2006, ОБД Усть-Лабинского района Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Корпильская, ул. Лермонтова, дом №92	42500/8269901	4,25		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-058 от 10.10.2014	
26	Савин Павел Викторович 20.03.1971 г.	03 15 №364046, выдан 01.04.2016, отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Корпильская, ул. Школьная, дом №64	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-060 от 10.10.2014	
27	Саксена Наталья Васильевна 31.05.1964 г.	03 09 №288195, выдан 12.08.2009, ОУФМС Россия по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Корпильская, ул. Советская, дом №164	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-062 от 10.10.2014	

28	Севостьянов Виктор Иванович 01.03.1967 г.	03.12.№019139, выдан 13.03.2012 ОУФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе 230-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Советская, дом №38	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕИРП от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-069 от 10.10.2014	
29	Севостьянов Виктор Иванович 01.03.1967 г.	03.12.№019139, выдан 13.03.2012 ОУФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе 230-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Советская, дом №38	68000/8269901	6,8		Выписка из ЕИРП от 13.10.2025 г.	23-35-0401000-363-3/241/2023-247 от 02.10.2023	
30	Смирнов Павел Александрович 29.12.1943 г.	03.03.№417549, выдан 27.08.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Мира, дом №2	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Липак Т.С. удостоверена нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербяковой В.Г. от 30.04.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-17	Выписка из ЕИРП от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-079 от 10.10.2014	
31	Смирнова Валентина Григорьевна 17.09.1948 г.	03.00.№734195, выдан 21.06.2001, Тимашевский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, пер. Индустриальный, дом №43, кв. 78	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕИРП от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-080 от 10.10.2014	
32	Смирнова Лилия Ефимовна 27.02.1954 г.	03.04.№475703, выдан 02.06.2003, ОВД Усть-Лабинского района Краснодарского края, 232-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Пролетарская, дом №12	68000/8269901	6,8	Доверенность на имя Липак Т.С. удостоверена нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербяковой В.Г. от 30.04.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-1	Выписка из ЕИРП от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-081 от 10.10.2014	
33	Смирнова Светлана Сергеевна 22.11.1982 г.	0305.№543334, выдан 23.09.2004, Отделом внутренних дел Усть-Лабинского района Краснодарского края	352307. Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, ст-ца Кирпильская, ул. Стенная, д. 247	34000/24809703	1,13		Выписка из ЕИРП от 13.10.2025 г.	23-35-0401000-363-23/241/2020-186 от 19.08.2020	
34	Стариков Юрий Борисович 09.09.1966 г.	03.11.№877981, выдан 17.10.2011, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Революционная, дом №3	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕИРП от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-087 от 10.10.2014	
35	Старчик Лариса Николаевна 10.03.1973 г.	03.17.№924605, выдан 26.03.2018, ГУ МВД России по Краснодарскому краю, 230-034	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Первомайская, дом №115	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Липак Т.С. удостоверена нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербяковой В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-187	Выписка из ЕИРП от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-088 от 10.10.2014	
36	Старшине Сергей Андреевич 07.01.1969 г.	03.13.№481381, выдан 25.01.2014 г. Отделом УОФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе, 230-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Первомайская, дом №115	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Липак Т.С. удостоверена нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербяковой В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-186	Выписка из ЕИРП от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-089 от 10.10.2014	

36	Старчик Сергей Андреевич 07.01.1969 г.	03 13 № 481381, выдан 25.01.2014 г. Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе, 230-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Первомайская, дом №115	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляпых Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербаковой В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-186	Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-089 от 10.10.2014	
37	Стогнева Валентина Аркадьевна 15.05.1941 г.	03 01 №867974, выдан 27.04.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Коммунаров, дом №1	68000/8269901	6,8		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-091 от 10.10.2014	
38	Стороженко Александр Николаевич 20.09.1959 г.	03 05 №702263, выдан 11.01.2005, Управление внутренних дел Прикубанского округа г. Краснодара	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Зиповская, дом №14, кв. 12	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-093 от 10.10.2014	
39	Стороженко Галина Николаевна 24.08.1961			34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-35-0401000/363-23/241/2024-256 от 29.08.2024	
40	Стребкова Валентина Ивановна 12.10.1958 г.	03 05 № 014865, выдан 20.10.2003, ОВД Усть-Лабинского района Краснодарского края, 232- 055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Советская, дом № 20	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляпых Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербаковой В.Г. от 07.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-42	Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-095 от 10.10.2014	
41	Стрельников Олег Иванович 08.02.1979 г.	03 00 №577813, выдан 12.02.2001, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Степная, дом №68Д	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-35-0401000/363-23/033/2018-39 от 09.02.2018	
42	Стриженко Юлия Викторовна 01.09.1965	03 10 №553402, выдан 21.09.2010, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Лермонтова, дом №3	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-097 от 10.10.2014	
43	Субботин Григорий Иванович 09.02.1961 г.	03 06 №097476, выдан 11.04.2006, ОВД Усть-Лабинского района Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Мира, дом №64 кв. 2	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-102 от 10.10.2014	
44	Сурнин Николай Михайлович 21.05.1955 г.	03 04 №001135, выдан 24.12.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Лермонтова, дом №78	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-106 от 10.10.2014	
45	Сурнина Зоя Сергеевна 11.10.1955 г.	03 04 №001129, выдан 24.12.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Лермонтова, дом №78	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-107 от 10.10.2014	

55	Уварова Нина Валентиновна 22.05.1979	03 04 №475259, выдан 27.05.2003, ОВД Усть-Лабинского района Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Заречная, дом №99	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-135 от 10.10.2014	
56	Уварова Ольга Петровна 17.12.1950	03 04 №475260, выдан 27.05.2003, ОВД Усть-Лабинского района Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Заречная, дом №99	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-136 от 10.10.2014	
57	Усикова Валентина Федотовна 15.09.1938 г	03 04 №001096, выдан 24.12.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Советская, дом №150	68000/8269901	6,8		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-142 от 10.10.2014	
58	Федоренко Татьяна Васильевна 06.09.1958 г	03 05 №069310, выдан 23.09.2003, УВД Западного округа города Краснодара	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Южная, дом №26, кв. 68	17000/8269901	1,7		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-144 от 10.10.2014	
59	Финько Ольга Федоровна 11.10.1946 г	03 04 №937468, выдан 06.10.2003, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края, 232- 055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Ломоносова, дом №20	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляпах Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербаковой В.Г. от 07.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-36	Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23:35:0401000:363-23/033/2018-94 от 25.09.2018	
60	Хайлова Вера Михайловна 01.05.1959 г	03 05 №444634, выдан 13.07.2004, ОВД Усть-Лабинского района Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Первомайская, дом №11	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23:35:0401000:363-23/033/2018-37 от 23.01.2018	
61	Хиталенко Анатолий Алексеевич 22.11.1950 г	03 03 №264069, выдан 12.08.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Угловая, дом №20	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-158 от 10.10.2014	
62	Хоничева Светлана Петровна 05.01.1939 г.	03 04 №474564, выдан 19.05.2003, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Партизанская, дом №16	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23:35:0401000:363-23/241/2024-259 от 18.12.2024	
63	Храмцов Виктор Федорович 13.03.1959 г	03 05 №958486, выдан 20.10.2005, ОВД Усть-Лабинского района Краснодарского края, 232- 055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Мира, дом №21	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляпах Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербаковой В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-195	Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-167 от 10.10.2014	

46	Сурина Мария Алексеевна 31.10.1955 г.	03.00 №479217, выдан 06.12.2000, Усть-Лабинский РОБД Краснодарского края, 232-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Лермонтова, дом №78 А	34000/8269901	6,8	Доверенность на имя Ляых Т.С. удостоверяется нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербакской В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-183	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-35/0401000-363-23/033/2020-184 от 13.03.2020 23-23-33/057/2014-105 от 10.10.2014	
47	Тарлыкская Елена Васильевна 06.06.1973	03.05 №216912, выдан 27.01.2004, ОБД Кореновского района Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Кореновский район, х. Бурлаковский, ул. Горького, дом №1	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-112 от 10.10.2014	
48	Татарникова Наталья Ивановна 16.07.1962 г.	03.09 №209540, выдан 19.05.2009, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Усть-Лабинском районе	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Советская, дом №80	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-114 от 10.10.2014	
49	Ткаченко Елена Викторовна 08.07.1975 г.	03.20 № 623909, выдан 22.07.2020 г. ГУ МВД России по Краснодарскому краю	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Первомайская, дом №109	68000/8269901	6,8	Доверенность на имя Ляых Т.С. удостоверяется нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербакской В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-192	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-118 от 10.10.2014	
50	Толмачева Любовь Михайловна 28.02.1961 г.	03.06 №096800, выдан 14.03.2006, ОБД Усть-Лабинского района Краснодарского края, 232-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Пушкина, дом №29 А	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляых Т.С. удостоверяется нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербакской В.Г. от 05.06.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-219	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23/033-23/33/801/2015-5900/2 от 16.06.2015	
51	Трунова Валентина Николаевна 20.07.1950 г.	79.01 №093365, выдан 04.12.2001, Усть-Лабинский РОБД Краснодарского края	Россия, Республика Адыгея, Красногвардейский район, а. Хатукай, ул. Горького, дом №4	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-130 от 10.10.2014	
52	Туманов Сергей Петрович 23.01.1958	03.03 №974848, выдан 12.02.2003, Усть-Лабинский РОБД Краснодарского края, 232-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Пушкина, дом №18	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляых Т.С. удостоверяется нотариусом Усть-Лабинского нотариального округа Щербакской В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-191	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-131 от 10.10.2014	
53	Тумиков Тимур Измайлович 05.06.1955	03.01 №632595, выдан 26.03.2002, ОПБС ОБД Адыгского района г. Сочи Краснодарского края	Российская Федерация, Краснодарский край, Адыгский район, г. Сочи, ул. Лесная, дом №3, кв. 69	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-132 от 10.10.2014	
54	Уваров Валентин Николаевич 22.03.1954	03.04 №640662, выдан 01.07.2003, Усть-Лабинский РОБД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Заречная, дом №99	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-133 от 10.10.2014	

64	Храмцова Ирина Михайловна 28.11.1959 г.	03 05 №6958487, выдан 20.10.2005, ОБД Усть-Лабинского района Краснодарского края. 232- 055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Мира, дом №21	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляых Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербакowej В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-194	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-168 от 10.10.2014	
65	Цанко Валентина Петровна 11.04.1967 г.	03 12 №028167, выдан 02.05.2012, ОУФМС РФ по Краснодарскому краю и Караульскому округу гор. Краснодара	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Караульский округ, ул. Уральская, дом №119, корпус №2, кв. 59	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-171 от 10.10.2014	
66	Чепуров Владимир Иванович 15.12.1965 г.	03 10 №625102, выдан 29.12.2010, ОУФМС России по Краснодарскому краю и Усть-Лабинском районе	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Заречная, дом №6А	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-175 от 10.10.2014	
67	Черноморова Елена Владимировна 11.07.1983			34000/8269901	3,4		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-35/0401000/363-23/241/2023-246 от 01.09.2023	
68	Черненко Наталья Васильевна 22.09.1964 г.	03 09 №289347, выдан 07.10.2009, ОУФМС России по Краснодарскому краю и Усть-Лабинском районе. 230-055	352307, Краснодарский край, р-н. Усть- Лабинский, ст-ца Кирпильская, ул. Красная, д. 45	34000/8269901 34000/8269901	6,8	Доверенность на имя Ляых Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербакowej В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-178	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-35/0401000/363-23/241/2021-226 от 13.12.2021	
69	Чернышкова Валентина Ивановна 12.03.1955 г.	03 22 № 087403, выдан 19.02.2022 г. ГУ МБД России по Краснодарскому краю	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Молодежная, дом №13	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляых Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербакowej В.Г. от 28.05.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-182	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-179 от 10.10.2014	
70	Чернышов Виктор Алексеевич 26.05.1952 г.	79 02 №137388, выдан 21.03.2002, Управление внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея	Россия, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. 8 Марта, дом №22, кв. 165	68000/8269901	6,8		Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-180 от 10.10.2014	
71	Чиркуа Татьяна Петровна 10.07.1971 г.	03 16 № 453624, выдан 20.07.2016 г. Отделом УФС России по Краснодарскому краю и Усть-Лабинском районе, 230-055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Домоносова, дом №7	34000/8269901	3,4	Доверенность на имя Ляых Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербакowej В.Г. от 05.07.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-4-221	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-184 от 10.10.2014	
72	Чумаков Зинаида Ефимовна 28.08.1959 г.	03 05 №543069, выдан 10.09.2004, ОБД Усть-Лабинского района Краснодарского края. 232- 055	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Советская, дом №77	102000/8269901	10,2	Доверенность на имя Ляых Т.С. удостоверена нотариусом Усть- Лабинского нотариального округа Щербакowej В.Г. от 24.04.2025 г. зарегистрирована в реестре за № 23/316-н/23-2025-1-656	Выписка из ЕПРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-186 от 10.10.2014	

73	Чуприна Николай Викторович 30.05.1963 г.	60 08 №260393, выдан 17.06.2008. Межрайонный отдел УФМС России по Ростовской области в городе Батайске	Россия, Ростовская обл., г. Батайск, ул. Гастелло, дом №4, кв. 18	34000/8269901	3,4			
74	Чушкова Галина Павловна 26.03.1956 г.	03 03 №255694, выдан 06.08.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Ломоносова, дом №5	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-188 от 10.10.2014
75	Шафоростов Василий Павлович 28.01.1937 г.	03 00 №577266, выдан 24.01.2001, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Степная, дом №30	68000/8269901	6,8		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-190 от 10.10.2014
76	Шафоростова Ольга Андреевна 10.04.1945 г.	03 00 №577137, выдан 22.01.2001, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Степная, дом №30	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-191 от 10.10.2014
77	Швец Любовь Павловна 01.08.1948 г.	03 03 №041465, выдан 19.06.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Ломоносова, дом №13	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-193 от 10.10.2014
78	Шеховцов Александр Владимирович 18.10.1962 г.			34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-206 от 10.10.2014
79	Шиховцов Анатолий Васильевич 02.12.1940 г.	03 03 №446095, выдан 01.11.2002, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Заречная, дом №51	34000/8269901	3,4		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23:35:0401000:363-23/241/2025-266 от 24.04.2025 г.
80	Шкуропатова Валентина Николаевна 24.04.1951 г.	03 04 №245945, выдан 18.03.2003, Усть-Лабинский РОВД Краснодарского края	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст-ца Кирпильская, ул. Кузнечная, дом №2Б	102000/8269901	10,2		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-200 от 10.10.2014 г.
81	Шутько Ирина Сергеевна 09.07.1977 г.	03 99 №243821, выдан 28.02.2000, Кореновским РОВД Краснодарского края	353160, край Краснодарский, Кореновский р-н, ст-ца Раздольная, ул. Торговая, д 58	34000/24809703 34000/24809703	2,26		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23-23-33/057/2014-201 от 10.10.2014
82	Щипанова Евгения Васильевна 30.05.1955 г.	03 01 №250757, выдан 27.11.2001, ПВС УВД Карасунского округа г. Краснодара	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Симферопольская, дом №56 корп. 1, кв. 58	17000/8269901	1,7		Выписка из ЕГРН от 13.10.2025 г.	23:35:0401000:363-23/241/2021-218 от 05.04.2021 23:35:0401000:363-23/241/2021-211 от 19.01.2021 23-23-33/057/2014-207 от 10.10.2014

**Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при
множественности лиц на стороне арендодателей, № 257, от 05.11.2014 г.**

ст. Выселки Краснодарского края

« ____ » _____ 2025 г.

Участники долевой собственности в праве на земельный участок категории земель: земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства, общей площадью **5221834 кв.м**, с кадастровым номером **23:35:0401000:363** расположенный по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, далее именуемые **«Арендодатели»**, фамилии, имена, отчества, которых указаны в приложении к настоящему соглашению, в лице уполномоченного решением общего собрания лица (Протокол № _ от 14.10.2025 г. общего собрания участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:35:0401000:363** _____ года рождения, паспорт _____ от _____ г., выдан _____ от _____ года, код подразделения 000-000, адрес постоянного места жительства: Российская Федерация, Краснодарский край, _____, и

Акционерное общество фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева, зарегистрированное ИМНС России по Выселковскому району Краснодарского края 14 октября 2002 года, ОГРН 1022303554635, ИНН 2328000083, КПП 232801001, юридический адрес: 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная 1, в лице Хитрого Николая Николаевича, действующего на основании доверенности от 11.10.2023 года, удостоверенной Титовой А.А. врио нотариуса Кореновского нотариального округа Мироновой А.Д., № в реестре 23/502-н/23-2023-6-641, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, в соответствии со ст. 9 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в договор аренды № 257 земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 05.11.2014 года с кадастровым номером **23:35:0401000:363, общей площадью **5221834 кв.м**, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский район и изложить его в следующей редакции:**

«1. Предмет договора.

1.1. Арендодатели передают, а Арендатор принимает в аренду на условиях настоящего договора земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства общей площадью **5221834 кв.м**, с кадастровым номером **23:35:0401000:363** местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский район (далее – Земельный участок).

1.2. Земельный участок предназначен и передается в аренду для целей ведения Арендатором сельскохозяйственного производства (растениеводства).

1.3. Фактическое состояние земельного участка соответствует условиям Договора и целевому назначению земельного участка.

1.4. Передача земельного участка в аренду не препятствует совершению Арендодателями сделок с принадлежащими им долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с учетом ограничений, вытекающих из требований действующего законодательства и условий настоящего Договора.

1.5. Передача земельного участка Арендодателями и принятие его Арендатором произведены без составления передаточного акта и подтверждается подписанием Сторонами настоящего Договора.

2. Арендная плата.

2.1. Арендатор ежегодно, независимо от результатов собственной хозяйственной деятельности, выплачивает Арендодателям арендную плату в натуральном выражении

ПРОЕКТ

либо по заявлению Арендодателя в денежном выражении в размере и сроки, установленные ниже.

2.2. Арендатор по настоящему договору оплачивает Арендодателям арендную плату ежегодно из расчета стандартной доли в праве **34000/8269901 (3,4 га)**

2.3 Размер арендной платы установлен на день подписания договора.

2.4 Ежегодная арендная плата складывается из трех показателей и равна их сумме:

2.5 Часть арендной платы в натуральном выражении, а именно:

Вид арендной платы	Ежегодный размер в натуре	Период выдачи (ежегодно)
Зерно пшеницы фуражной	2500 кг	с 1 августа по 30 сентября
Сахар	100 кг	с 1 октября по 30 сентября
Масло подсолнечное	22 л	с 1 октября по 20 декабря
Мука пшеничная	50 кг	с 1 сентября по 20 декабря

Арендодатель вправе получить данную часть арендной платы в денежном выражении в соответствии с эквивалентом рыночной стоимости выдаваемой продукции. Рыночная стоимость определяется Арендатором исходя из средней стоимости реализации Арендатором аналогичной продукции ("или: эквивалент стоимости определяется Приказом по предприятию на начало года")

- часть арендной платы **в сумме денежных средств**, равных сумме земельного налога, предусмотренного действующим законодательством;

- денежные средства в сумме, равной стоимости, указанной в п 2.4.1. и 2.4.2. умноженной на коэффициент $t/(100-t)$, где t - **ставка налога на доходы физических лиц**, установленная ст. 224 НК РФ, действующая на дату перечисления арендной платы Арендодателю.

Общество выступает налоговым агентом по НДС в отношении всей суммы арендной платы: исчисляет НДС с дохода Арендодателя, удерживает налог при выплате дохода физлицу и перечисляет его в бюджет (п. 2 ст. 226, ст. 228 НК РФ).

- денежные средства (единовременная материальная помощь) гражданам, понесшим расходы, связанные с погребением пайщика Арендатора на погребение исходя из даты обращения в размере 20 000,00 (двадцать тысяч) рублей (без учета НДС), если более высокий размер не установлен договорами аренды.

2.6. В случае осуществления Арендодателем до окончания срока настоящего договора выдела земельного участка в счет принадлежащей ему доли (долей) в праве общей долевой собственности на земельный участок, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, Арендатор вправе в одностороннем порядке установить размер арендной платы за весь срок аренды исходя из размера арендной платы, выплаченной Арендодателям с 202__г. и осуществить удержание излишне выплаченной арендной платы.

2.7. Выдача товаров, указанных в пункте 2.2. Договора, осуществляется на складах **Арендатора**, по предъявлении Арендодателем документа, удостоверяющего личность, и правоудостоверяющего документа (свидетельства о государственной регистрации, выписки из ЕГРН), выданного органом, осуществляющим государственную регистрацию недвижимости.

Причитающиеся Арендодателю товары могут быть выданы его представителю по предъявлении последним удостоверенной нотариусом доверенности, документа, удостоверяющего личность представителя, и выписки из ЕГРН (свидетельства о государственной регистрации права), выданного Арендодателю органом, осуществляющим государственную регистрацию недвижимости.

3. Права и обязанности Арендодателей и Арендатора.

3.1 Арендодатели обязаны:

3.1.1. Передать Арендатору земельный участок во владение и пользование Арендатора на весь период действия Договора.

3.1.2. В период действия Договора не препятствовать хозяйственной деятельности Арендатора на земельном участке, если таковая не приводит к нарушению прав и охраняемых законом интересов Арендодателей. Не совершать действий, приводящих или потенциально могущих привести к нарушению прав Арендатора по условиям настоящего договора. Не осуществлять действий, направленных на выдел земельного участка в счет доли в праве долевой собственности на земельный участок в течение всего срока действия Договора.

3.1.3. Своевременно рассматривать обращения Арендатора.

3.1.4. Своевременно информировать Арендатора о любых изменениях в составе Арендодателей и причинах такого изменения путем направления письменного уведомления с приложением заверенных копий правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов. В письменной форме уведомлять о смене места жительства Арендодателя с указанием нового адреса места проживания.

3.1.5. По завершении срока действия Договора принять от Арендатора земельный участок.

3.1.6. При досрочном расторжении договора по инициативе Арендодателей (Арендодателя) возместить Арендатору понесенные им затраты, связанные с заключением договора и/или с улучшением состояния и качества земельного участка.

3.1.7. Выполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством.

3.2. Арендодатели имеют право:

3.2.1. Контролировать целевое использование Арендатором земельного участка и сохранение его качественных характеристик.

3.2.2. Получать установленную Договором арендную плату.

3.2.3. В судебном порядке требовать досрочного расторжения Договора при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством.

3.2.4. Перечень иных прав Арендодателей определяется действующим законодательством.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.3.2. Использовать земельный участок для целей производства сельскохозяйственной продукции научно-обоснованными методами, соблюдая требования и правила, касающиеся севооборота, охраны земель и сохранения потенциала плодородия, не допускать ухудшения качества земельного участка в результате своей производственной деятельности.

3.3.3. Своевременно рассматривать обращения Арендодателей.

3.3.4. Своевременно выплачивать арендную плату, установленную Договором в предусмотренные Договором сроки в полном объеме. Выполнение данного условия не может быть поставлено в зависимость от результатов хозяйственной деятельности Арендатора.

3.3.5. После окончания срока действия Договора вернуть Арендодателям земельный участок в надлежащем состоянии, то есть не хуже того, в котором он находился в момент передачи в аренду, с учетом нормального износа;

3.3.6. Выполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством.

3.4. Арендатор имеет право:

3.4.1. Использовать земельный участок в своей хозяйственной деятельности, самостоятельно планировать и осуществлять севооборот.

3.4.2. Извлекать и обращать в свою собственность плоды и доходы в результате хозяйственного использования земельного участка.

3.4.3. В судебном порядке требовать досрочного расторжения Договора при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством.

3.4.4. На возмещение затрат, связанных с заключением договора и/или с улучшением состояния и качества земельного участка, при досрочном расторжении договора по инициативе Арендодателей (Арендодателя).

3.4.5. Преимущественное право на заключение договора на новый срок.

3.4.6. Перечень иных прав Арендатора определяется действующим законодательством.

4. Ответственность сторон.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Рассмотрение и урегулирование споров.

5.1. Споры и разногласия сторон, возникшие в связи с исполнением условий Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в суде в соответствии с действующим законодательством.

6. Срок действия договора.

6.1. Договор вступает силу и становится обязательным для Сторон с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию недвижимости.

6.2. Настоящий Договор действует до 01.12.2039 г.

7. Прекращения действия договора.

7.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

7.3. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

8. Изменение договора.

8.1. Изменения и дополнения условий Договора, оформляются сторонами в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном порядке.

Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, один экземпляр из которых для Арендатора, второй экземпляр Арендодателям».

2. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и предоставляется по одному экземпляру каждой из сторон.

Подписи сторон:

Арендодатели:

в лице уполномоченного решением общего собрания лица

Арендатор:

АО фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева

в лице Хитрого Н.Н.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРПИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

21.08.2025

№ 193-р

ст. Кирпильская

**О внесении изменений в распоряжение администрации Кирпильского
сельского поселения Усть-Лабинского района от 30.06.2014 года №109-р
«О назначении уполномоченного должностного лица администрации
Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района»**

В целях приведения в соответствие нормативные акты администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района:

1. Внести изменения в распоряжение администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района от 30.06.2014 года №109-р «О назначении уполномоченного должностного лица администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района», изложив пункт I распоряжения в новой редакции:

«1. Ермакову Дарью Алексеевну - специалиста 2 категории финансового отдела администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района в возложении полномочий.».

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Кирпильского сельского поселения
Усть-Лабинского района



И.М. Кравченко



КОПИЯ ВЕРНА

подпись-

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРПИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

30.06.2014 г.

№ 109-р

ст. Кирпильская

**О назначении уполномоченного должностного лица администрации
Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района**

В целях исполнения Федерального закона от 24.07.2002г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» назначить уполномоченным лицом администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности:

1. Бaeвy Любовь Дмитриевну- специалиста 2 категории финансового отдела администрации Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района с возложением полномочий:

1.1 по подготовке и ведению общих собраний участников долевой собственности, если иной председатель не будет избран;

1.2 составление и хранение протоколов, иных документов общего собрания;

1.3 подписание протокола общего собрания;

1.4 заверение выписок из протокола общего собрания или копии такого протокола;

1.5 удостоверение доверенностей участников долевой собственности на совершение юридически значимых действий в отношении принадлежащей данному участнику долевой собственности земельной доли, в том числе на голосование на общем собрании участников долевой собственности;

1.6 удостоверение полномочий присутствующих лиц;

1.7 ответственности за обеспечение допуска к голосованию;

1.8 обеспечение составления перечня долевой собственности (в случае его отсутствия), хранение такого перечня и предложений участников долевой собственности об изменении размеров земельных долей;

1.9 заверение и выдача выписок из утвержденного решением общего собрания проекта межевания земельных участков или его копий;

1.10 опубликования списка не востребованных земельных долей, если такой список не утвержден общим собранием долевой собственности в течение четырех месяцев со дня опубликования.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кирпильского сельского поселения
Усть-Лабинского района

И.П. Мельников



КОПИЯ ВЕРНА

подпись _____

р о с С и и я Ф К Д 1: Р А л я

Исходный выдан. ГУ МВД РОССИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи 22.01, 2024 № 230-031 Клд «МрмлвлчМ СО



сЩ^Жы

$$\begin{array}{c} \text{O} \\ \text{CO} \end{array}$$

CO

00
СЯ
СО
СО
00

O
CO

CO

>78

00

НАРАГАНДШ

АСТЬ со
со
оо

[illegible]

032685 3988RUS 781 2 282 F<«<<<32401 2223003K98

%

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

01.12.2011

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ,
Р-Н ВЫСЕЛКОВСКИЙ,
СТ-ЦА ВЫСЕЛКИ, ПЕР.
ЭНГЕЛЬСА, Д. 1

ОТДЕЛЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ МИГРАЦИИ ОМВД РОССИИ
ПО ВЫСЕЛКОВСКОМУ
РАЙОНУ

(наименование подразделения по вопросам
миграции)

230-031

Заверил:

Е.Г.



~

~

Прошито и пронумеровано _____ листов
Секретарь Ляпах Т.С.

Уполномоченное должностное лицо, администрации
Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района

Д.А. Ермакова

